

Wohnhaus „Hubeli“, 6374 Buochs

Bauherr/in

Esther und Markus Niederberger
Huebboden 10
6370 Stans

Architekt

Odermatt & Waser GmbH
Nähseydi 6
6374 Buochs

Leistungen

Duss Baumanagement AG

Projektentwicklung / Bauherrenberatung:

- Verhandlung Hochspannungsleitung / Amt für Raumentwicklung
- Standortanalyse
- Durchführung Studienauftrag
- Auswahl / Projekt / Architekt
- Bauherrenberatung

Baubeschrieb

Neubau Wohnhaus mit 2 Wohnungen (3 ½ und 5 ½ Zimmer)
Minergie

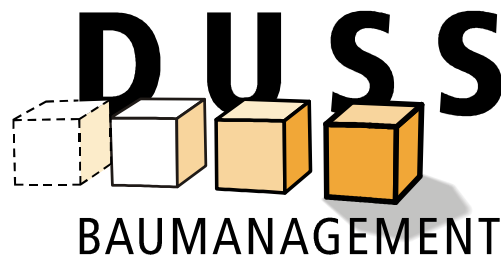
Besonderes

Die Liegenschaft befindet sich im Landwirtschaftsgebiet. Infolge Hochspannungsleitung muss ein neuer Standort evaluiert werden. Schwierige jedoch erfolgreiche Verhandlungen mit Leitungseigentümer, sowie Amt für Raumentwicklung NW

Realisierung

Verhandlungen / Standortanalyse	Frühjahr – Herbst 2009
Zieldefinierung, Bedürfnisanalyse	Mai 2009
Studienauftrag	Sommer – Herbst 2009
Auswahl Architekt	September 2009
Baubewilligung	Frühjahr 2010
Baubeginn	Sommer 2010
Wohnungsbezug	Frühjahr 2011

Energie im Projekt



PROJEKTENTWICKLUNG &
BAUHERRENMANAGEMENT

Duss Baumanagement AG
Vorderlinden 2, 6374 Buochs

Fon 041 620 00 01