

Mehrfamilienhaus Dorfhaldenstrasse 16, 6052 Hergiswil



Abbruch EFH, Baujahr ca. 1940



Sichere Baugrube



Rohbauarbeiten / Leitungsdschungel



Traumküche



Moderne Architektur



Traumhafte Aussicht

Mehrfamilienhaus Dorfhaldenstrasse 16, 6052 Hergiswil

Bauherrin

ImmoPromotion&Invest AG
Vorderlinden 2
6374 Buochs

Architekt

Unit Architekten AG
Werkhofstrasse 8
6052 Hergiswil

Leistungen

Duss Baumanagement AG

Projektentwicklung / Projektleiter Bauherr / Bauleitung:

- Konzeptstudien
- Finanzierung regeln
- Projektentwicklung
- Submission/ Auswahl Planer & Unternehmer
- Controlling (Leistung, Kosten & Termine)

Bauleitung

Baubeschrieb

Ausgangslage: Grundstückfläche 1'175 m², Best. EFH ca. 65 jährig
Neubau mit 7 Eigentumswohnungen (3 ½ und 4 ½ Zimmer),
12 Einstellhallenplätze
Minergie mit Zertifikat, hochstehende Bauqualität

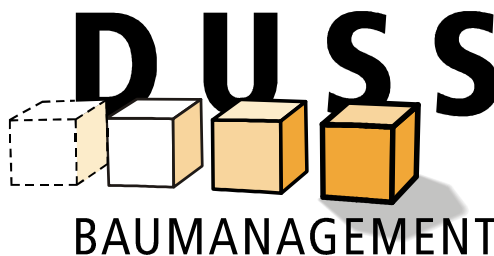
Besonderes

Topmoderne, grosszügige Eigentumswohnungen mit traumhafter
Panoramasicht auf See und Berge. Nähe von Dorfzentrum

Realisierung

Grundstückkauf Herbst 2004
Baubewilligung Mai 2006
Baubeginn Juni 2006
Wohnungsbezug Juni 2007

Energie im Projekt



**PROJEKTENTWICKLUNG &
BAUHERRENMANAGEMENT**

Duss Baumanagement AG
Vorderlinden 2, 6374 Buochs

Fon 041 620 00 01