

# EBENE L04

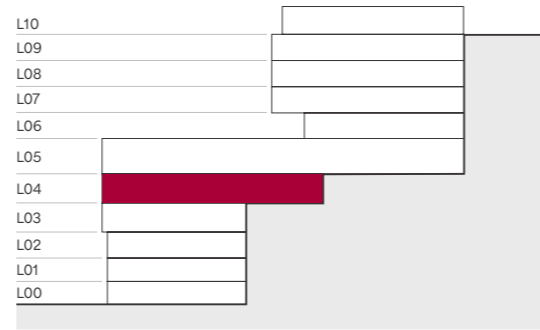
Wohnung 04.01	
Anzahl Zimmer	4.5
Wohnen	157.2 m <sup>2</sup>
Keller	33.3 m <sup>2</sup>
Terrasse	60.5 m <sup>2</sup>
davon gedeckt	60.5 m <sup>2</sup>

## Kurzbeschreibung Ebene L04

Auf dieser Ebene findet eine grosse 5.5-Zimmer-Wohnung Platz, welche von ihren Wohnräumen den Blick über das See- und Bergpanorama öffnet. Die rückgelagerten Schlaf- und Kinderzimmer zonieren die Wohnung gekonnt. Im hinteren Gebäudeteil sind ein zur Attikawohnung 05 zugehöriges Atelier sowie Kellerräume angeordnet.

### Legende

- Wohnung 04.01
- Terrasse 04.01
- Keller 04.01
- Keller 03.01
- Keller 03.02
- Atelier, WK | Red. 05.01
- Treppenhaus



Alle Flächenangaben netto:  
 Nettowohnfläche NWF = exkl. Aussen- und Innenwände, Treppenhaus, inkl. Waschraum, Reduit

