

# EBENE L05

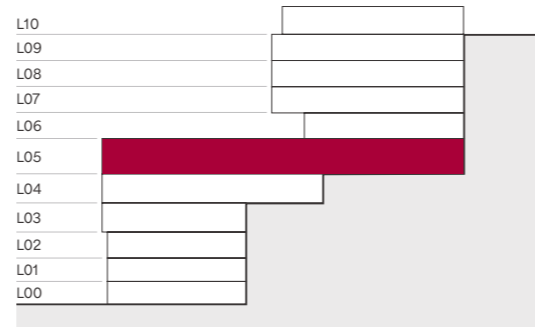
Wohnung 05.01	
Anzahl Zimmer	5.5
Wohnen	212.9 m <sup>2</sup>
Atelier	35.1 m <sup>2</sup>
Total Wohnfläche	248.0 m <sup>2</sup>
Keller (inkl. Weinkeller)	46.7 m <sup>2</sup>
Terrasse	87.7 m <sup>2</sup>
davon gedeckt	50.4 m <sup>2</sup>
Pool	20.7 m <sup>2</sup>

## Kurzbeschreibung Ebene L05

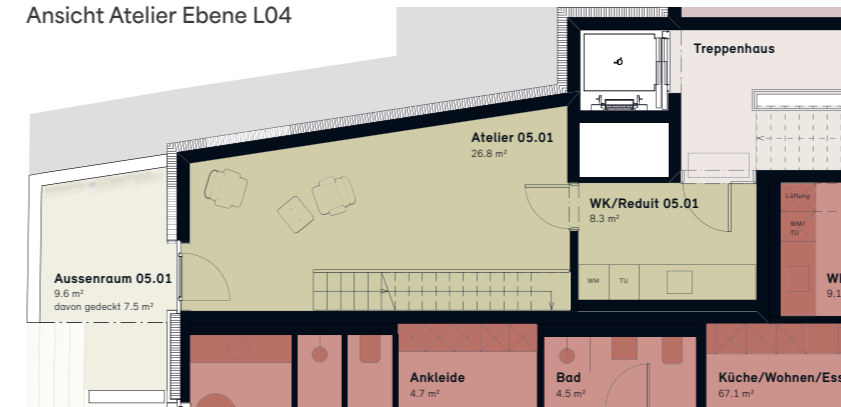
Die Ebene 5 bildet das oberste Geschoss des Hauses Hofurlistrasse 10 und bietet Platz für eine einzigartige Attikawohnung, welche sich über 248 m<sup>2</sup> Nettowohnfläche erstreckt und die Möglichkeit eines privaten Pools eröffnet. Vorbei an den Weinkellern und der inszenierten Natursteinmauer erfolgt der Zugang zum oberen Wohnhaus Hegglistrasse 10.

### Legende

- Wohnung 05.01
- Terrasse 05.01
- Keller | Weinkeller 05.01
- Treppenhaus | Korridor



Ansicht Atelier Ebene L04



Alle Flächenangaben netto:  
 Nettowohnfläche NWF = exkl. Aussen- und Innenwände, Treppenhaus, inkl. Waschraum, Reduit